

別記様式5（令第4条第2項第6号及び第7号関係）

低入札価格調査結果調書

1 調査対象工事の名称 八木山宿舎屋上防水改修工事

2 開 札 日 平成30年12月25日

3 調査対象業者名 株式会社 木元装建

4 調査の概要

調査事項	調査結果
1. その価格により入札した理由	同社は防水専門業者であり、資材の単価契約による資材購入及び主要工事を自社作業員が施工するため、経費圧縮ができ、施工可能と判断して入札したもの。
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	該当あり（1件）
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	該当あり（2件）
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	同社の仙台営業所は、契約対象工事場所と同じ仙台市内太白区に位置しており約7kmと近く経費削減が図られる。
5. 手持資材の状況	本工事に使用する資材は、追加の購入が必要となるが1/4以上の手持ちがあるため安価な施工が可能である。
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	本工事で使用する防水資材や塗装材料は、仙台市内の業者と長期の取引実績がある。
7. 手持機械数の状況	自社所有の下記工具等を使用する。 トラック（1.5t）、ライトバン、シーリング攪拌機 高圧洗浄機、電動サンダー
8. 労務者の具体的供給見通し	仮設工事は、10年以上継続使用している業者を下請け契約予定。防水工事は、自社作業員で施工する予定。

調査事項	調査結果
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> <li>・相馬地方広域水道企業団 鴻ノ巣配水池屋上防水改修工事 9,396,000円 H30.3完成</li> <li>・国立大学法人東北大学 東北大学（片平）片平特高変電室等防水改修工事 4,644,000円 H30.1完成</li> <li>・国立大学法人東北大学 東北大学（片平）金研1号館低層部屋上防水改修工事 5,724,000円 H30.3完成</li> </ul>
10. 経営内容	建築補修、防水、防蝕、橋梁塗装他
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	問題なし。
12. 9の公共事業の成績の状況	問題なし。
13. 経営状況	問題なし。
14. 信用状況	問題なし。
15. その他必要な事項	特になし。

5 当該工事について契約内容に適合した履行がなされないおそれの有無  
無

6 落札の決定  
決定